



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 025/2022 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor
Glicerio Gomes de Arruda
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Antonio de Joana, nº 550, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais;
- c) Talão de energia quitado/atualizado.

São Pedro dos Crentes – MA, 23 de maio de 2022.

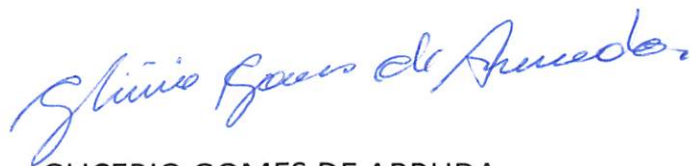

Semaias da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 23 de maio de 2022.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Rua Antonio de Joana, nº 550, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 620,00 (seiscentos e vinte reais).



GLICERIO GOMES DE ARRUDA
CPF Nº 177.173.293-87



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
REGISTRO 045280302012-5
DATA DE EXPEDIÇÃO 25/06/2012
HOME GILBERTO GOMES DE ARRUDA
FILIAÇÃO RIVADAVIA GOMES DE ARRUDA E ZELDA DA
SILVA ARRUDA
NATURALIDADE GRAJAU - MA
DOC. ORIGEM CASAM. N. 66 FLS. 34 LIV. 1
CPF 177173293-87
P-5
ASSINATURA DO DIRETOR
LEINº 2116 DE 29/08/83
VIA-01

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
RETO DO M...
SECRETARIA DE SEGURANÇA P...
101025100374
ASSINATURA DO TITULAR
Carteira de Identidade



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 598

Fornecida para: **GLICERIO GOMES DE ARRUDA**

Código: 1667

CNPJ/CPF Nº: 17717329387

ENDEREÇO: RUA ANTONIO DE JOANA 550 CENTRO Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 26/05/2022 10:33:29
Válida até 25/07/2022

Código para verificação de autenticidade: 9750937520113
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido



DNF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

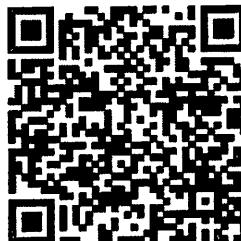
Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

CNPJ: 06.272.793/0001-84 | Insc. Estadual: 120.515.11-3
Alameda A, Qd SQS, nº100, Loteamento Quitandinha,
Aitos do Caihu - São Luís - MA. CEP: 65.070-900

Classificação: Residencial Pleno	Tipo de Fornecedor: MONOFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Mín: 202 V Lim Máx: 231 V	

GLICERIO GOMES DE ARRUDA INSTALAÇÃO: 37741639 CPF: ***.173.29** R. ANTONIO DE JOANA, 550, A CEP: 65978-000 CENTRO - SAO PEDRO DOS CRENTES - MA		
Parcelo de Negócio		
34102953		
Conta Contrato		
37741639		
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
06/2022	13/06/2022	R\$ 200,29

Data das Leituras	Leitura Anterior 06/05/2022	Leitura Atual 06/06/2022	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 06/07/2022
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	-------------------------------



NOTA FISCAL Nº 014362821 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 06/06/2022
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfa-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
chave de acesso:
21220608272793000184660000143628212042799460
Protocolo de autorização: 3212200003217468 -
08/08/2022 às 09:51:27

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE	
<p>● DEBITOS: 10/2021 R\$289,29 11/2021 R\$187,84 12/2021 R\$143,39 01/2022 R\$117,30 02/2022 R\$116,74 03/2022 R\$119,88 ● Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2021. Regularize e receba o recibo anual de quitação de débitos. ● Períodos: Band. Tarif.: Verde : 07/05 - 06/06</p>	

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unil.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)																																							
Consumo (kWh)	219	0,827900	0,642070	4,44	36,27	181,31	ICMS	181,31	20,0000	36,27																																							
ITENS FINANCEIROS																																																	
Clp-Ilum Póto Pref Munic						14,00	PIS	145,04	0,6475	0,79																																							
Multa						3,60	COFINS	145,04	2,8218	3,85																																							
Juros						1,38	<table border="1"> <tr><td>JUN/21</td><td></td><td>142</td></tr> <tr><td>JUL/21</td><td></td><td>162</td></tr> <tr><td>AGO/21</td><td></td><td>163</td></tr> <tr><td>SET/21</td><td></td><td>240</td></tr> <tr><td>OUT/21</td><td></td><td>240</td></tr> <tr><td>NOV/21</td><td></td><td>137</td></tr> <tr><td>DEZ/21</td><td></td><td>128</td></tr> <tr><td>JAN/22</td><td></td><td>105</td></tr> <tr><td>FEV/22</td><td></td><td>104</td></tr> <tr><td>MAR/22</td><td></td><td>109</td></tr> <tr><td>ABR/22</td><td></td><td>177</td></tr> <tr><td>MAI/22</td><td></td><td>200</td></tr> <tr><td>JUN/22</td><td></td><td>219</td></tr> </table>				JUN/21		142	JUL/21		162	AGO/21		163	SET/21		240	OUT/21		240	NOV/21		137	DEZ/21		128	JAN/22		105	FEV/22		104	MAR/22		109	ABR/22		177	MAI/22		200	JUN/22		219
JUN/21		142																																															
JUL/21		162																																															
AGO/21		163																																															
SET/21		240																																															
OUT/21		240																																															
NOV/21		137																																															
DEZ/21		128																																															
JAN/22		105																																															
FEV/22		104																																															
MAR/22		109																																															
ABR/22		177																																															
MAI/22		200																																															
JUN/22		219																																															

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
10142856684	Consumo	ATIVO TOTAL	5.714	5.933	1,00	219 kWh	26CB.E36F.0827.D799.E23C.5B2D.C9D8.35BF		
Resolução ANEEL		Apresentação		Nº do Programa Social					
2925/21		06/06/2022							